

HF Stjernelund

Ordinær Generalforsamling

2. august 2021

Stakladen i HF Stjernelund

Formanden Denni Kragh åbnede generalforsamlingen og bød alle velkommen især Amy Lauridsen Kredsformand. Også i år måtte vi ændre generalforsamlingen fra den 15.03.21 til i dag den 02.08.2021

I pausen er der mad.

Bestyrelsen blev præsenteret.

Der var 63 stemmeberettiget, heraf 2 fuldmagter.

Vi plejer at sige hvornår der åbnes for vandet, men i år siger vi "Vandet lukkes den 30. oktober".

Affald tømmes sidste gang den 28. oktober. Har i affald efter denne dato, må i ikke droppe det i containergården.

Kontoret har sidste dag den 20. september.

1. Valg af dirigent

Formanden foreslog **kredsformand kreds 1 Amy Lauridsen som blev valgt.**

Dirigenten takkede for valget, og kunne erklære generalforsamlingen for beslutningsdygtig, rettidig indkaldt, og gennemgik herefter dagsordenen, og håbede vi fik en god og saglig debat.

Grundet den særlige situation blev generalforsamlingen i marts aflyst og igen indkaldt her med 14 dages varsel som lovlig indkaldelse.

Vi er beslutningsdygtig ved simpelt flertal, og alle stemmeberettiget har fået en stemmeseddel.

Der er ingen ændring til Vedtægter kun til ordensreglerne, derfor kan der stemmes ved simpelt flertal, og hvert lod har en stemme.

Dem der vil sige noget skal komme op til mikrofonen og sige navn og have nr.

Dagsorden blev gennemgået.

2. Valg af stemmeudvalg

Foreslog stemmeudvalg på 4.

Sjudur have 24, Annette have 34, Thomas have 41 og Ole have 15.blev valgt.

Herefter gav dirigenten ordet til formanden.

3. Formandens mundtlige beretning

Vi har haft et dødsfald i år, Niels Henrik Fobian i Have 122. Niels Henrik har haft stor betydning for haveforeningen, gennem mange år, mine tanker går til familien, jeg beder jer om 1 minuts stilhed Ære være Niels Henriks Minde.

De nye haver også de nye haver fra sidste år bliver indkaldt til et velkomstmøde 1. september, og vi håber de føler de bliver godt modtage.

Bød velkommen til de nye haveejere.

Der er kommet 8 nye havemedlemmer, det betyder at der har været godt gang i vurderingerne og tak til dem.

Der er endnu ikke lavet aftale med Kolonihaveforbundet og kommunen om Byggeregler, derfor ved vi endnu ikke hvad der må bygges.

Jeg skrev i beretningen, at der ikke var noget nyt om kloakering, men Kommunen er i mellemtiden blevet bekendt med, at haveforeningerne HF Stjernelund og HF 200 ikke er varige haver, og derfor får vi ikke kloakeret medmindre vi bliver gjort varige.

De penge som er hensat til vandværk, vil stadig blive brugt til nye vandværk på et eller andet tidspunkt.

Containerpladsen fungerer godt, dog vil jeg sige, at hvis der ikke er plads i containeren, bliver I nødt til at tage det med hjem igen, da der ikke er nogen som kommer og rydder op.

Tak til Birger for pasning af toiletterne, og som nu også bestiller slamsuger.

Tak til flaghejsning af Bent, Ole og Leif.

Tak til Vincenzo i have 167 for at slå græs og holde legepladsen.

Vi er i fuld gang med at lægge arm med HF Energien om at få ordnet grøften sammen med dem.

Heller ikke i år har vi indkaldt til fællesarbejde i april, men undervejs er der foretaget indkaldelse, så det ser flot ud.

Der har heller ikke været indbrud i denne vinter og tak for det. Securitas kører en runde hver aften, og tager kontakt til dem de møder på deres vej.

Tak til bestyrelsen for et godt samarbejde og deres bedre halvdel, med tak for lån, og håber jeg må låne dem lige så meget i 2021.

Spørgsmål.

Dorthe Have 39, spurgte om kloak bliver til noget, WC bør rengøres, grøften ved Energien er fyldt med ukrudt og bør ordnes ved fællesarbejde. Husk at Rottesikre. Nogen går ind for Biodiversitet, vild med vilje? Husk at holde hækken. Denni svarede: Vi ligger 300 m fra et offentligt transportknudepunkt og er dømt ikke varige haver, derfor får vi ikke kloak.

Vi arbejder på at få grøften renset. Rottesikring skal være i orden, og hvad er en pæn have?

HF Stjernelund

Kirsten have 147, spurgte. Ja hvad er en pæn have, bestyrelsen havde sendt skrappe breve til haver som ikke var pæne? Denni svarede at det havde vi beklaget i brev.

Jan Have 90 spurgte til kloak og opmåling og brandsikring.

Denni svarede; Der skal være 5 m mellem bygningerne ved skel, ellers skal der brandsikres, og et pilotprojektarbejdet fra 2019 er ikke færdig endnu.

Heidi Have 99, spurgte om det er muligt, at vi bliver varige, og hvor lang tid vi har kontrakt.

Denni; Der arbejdes også for at vi bliver varige, og vi har nu kontrakt til 2045.

Beretningen blev **godkendt** med klap.

4. Regnskab for 2020

Kassereren Niels Rose kommenterede enkelte punkter, Balancen er fin, renovation er stigende, da vi nu har 7 mdr. tømning (okt. med), Stakladen er stigende på grund af omfattende renovering.

Regnskabet blev **godkendt** ved klap.

5. Budget for 2021

Kassereren gennemgik det udsendte budgetforslag og nævnte henlæggelser til renovering af vandror, og afsluttede med at vi får uændret haveleje.

Budgettet blev **godkendt** af alle ved klap.

6. Forslag fra medlem

Der var 2 forslag om tømning af tanke store som små.

Efter en debat hvor der blev foreslået en bedre udluftning i skylderummet blev Forslag 1 blev trukket tilbage.

Forslag 2 kom til afstemning og blev **vedtaget** med 52 stemmer for (ud af 65 stemmeberettiget).

7. Valg til bestyrelse for valgperiode 2021 - 2023

- | | | | |
|-------------|--------------|----------------|----------------------|
| a. Have 33 | Jan Petersen | Næstformand | blev genvalgt |
| b. Have 158 | Niels Rose | Kasserer | blev genvalgt |
| c. Have 117 | Tove Jensen | Udvalgsformand | blev genvalgt |

Valg af suppleanter for perioden 2021 - 2022

- | | | | |
|-------------|-------------------------|--|----------------------|
| d. Have 62 | Bent Jansen | | blev genvalgt |
| e. Have 147 | Kirsten Schmidt Nielsen | | blev genvalgt |

Valg af vurderingsudvalg i perioden 2021 - 2022

- | | | | |
|-------------|---------------------------------------|--|----------------------|
| f. Have 163 | Vurderingsformand Keld Munch-Jacobsen | | blev genvalgt |
|-------------|---------------------------------------|--|----------------------|

Valg af revisor for perioden 2021

- | | | | |
|-------------|------------------|--|----------------------|
| k. Have 162 | Lone Nielsen | | blev genvalgt |
| l. Have 39 | Dorthe Strømsted | | blev valgt |

Valg af revisorsuppleant for perioden 2021

- | | | | |
|-------------|--------------------------|--|----------------------|
| m. Have 161 | Carsten Nørremark Larsen | | blev genvalgt |
|-------------|--------------------------|--|----------------------|

Alle blev valgt uden modkandidat og med klap

Derefter satte dirigenten følgende til afstemning.

8. Vederlag til:

- | | | |
|---|-------|--------------|
| a. Bestyrelsen | ----- | fri haveleje |
| b. Mødegodtgørelse/bestyrelsesmøde max pr. møde | | kr. 600,- |
| c. Vandingsforbud, afgift | | kr. 200,- |
| d. Afgift for udeblivelse fra fællesarbejde | | kr. 600,- |
| e. Afgift ved for sent betalt haveleje | | kr. 500,- |
| f. Indskud ved medlemskab af foreningen | | kr. 1000,- |
| g. Vurderinger | | kr. 1500,- |
| h. Udfærdigelse af dokumenter ifm. køb af have | | kr. 1500,- |
| i. Indhentning af Tingbogsattest | | kr. 200,- |

Alle punkter blev vedtaget.

9. Eventuelt

Formanden sagde:

Vi afholder Jubilæumsfest den 18. juni 2022.

Vi har haft møde med et firma som orienterede os om EL stander ladeplads, og hvad er jeres mening om det? -der var ingen interesse.

HF Stjernelund

Vi har en masse trailere stående på vores parkeringspladser og fylder op, vi vil bede jer om at fremvise registreringsattest til foråret, på grund af de fylder, nogle bliver ikke brugt og foreningen har en god trailer i kan leje. Sjudur have 24 opfordrede til at sætte den i egen have.

Ole have 94 oplyste at der ikke må stå trailere på egen p-plads, men gerne inde i haven.

Jan Have 94 de kan også låne en i Silvan.

Dorthe Have 39 foreslog frivillige til at hjælpe gamle med at holde haven.

Kirsten Have 147 syntes det var et godt forslag, men der skal betales et beløb.

Morten Have 68, det er ikke altid de gamle som ikke passer deres haver, det er også de unge.

Erik Have 58, bilerne kører for stærkt, og hække langs vejene raver ud og ridser bilerne.

Yvonne Have 8, Der blev lovet at vi fik et spejl på P-plads ved have 77, så man kan se om der kommer nogen lige ind fra Kongelundsvejen.

Per Have 164 oplyste at der bliver holdt kræmmermarked næste år, og arrangeret tur til Pejsegården/Jellingstenen i november.

Dirigenten gav ordet til formanden.

Der er vinsmagning den 11 sept. 2021. Hvidvin, rødvin og portvin.


Og takkede dirigenten for en fin generalforsamling.

Dirigenten:

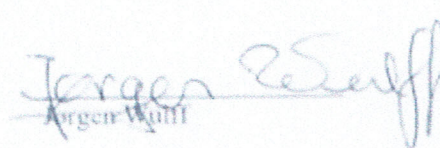
Dato:

Referent:

Dato:


Amy Lauridsen

9/8-2021


Jørgen Wulff

8/8-2021